

Отчет  
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района  
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению  
ж/дома по ул. Каминского, д. 47А  
за 2021 год

Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Исполнено о за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.
86691,91	146160,36	93795,08	160387,19	139057,19

S= 1097,30

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м, руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	2,10	2304,33	27651,96	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	2304,33	27651,96
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское)	0,76	833,95	10007,38	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	833,95	10007,40
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	1,90	2084,87	25018,44	5391,67	5023,71	8926,79	559,62	559,62	384,06	2959,06	384,06	384,06	384,06	384,06	384,06	25724,83
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	1,80	1975,14	23701,68	1217,17	1064,38	1064,38	1064,38	1922,86	12485,22	1064,38	1064,38	3310,81	943,68	943,68	1584,44	27729,76
5	Санитарное содержание помещений МКД	1,11	1218,00	14616,04	3321,73	1821,73	921,73	921,73	921,73	1059,73	1059,73	1059,73	921,73	921,73	921,73	3956,19	17809,22
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	1097,30	13167,60	1370,71	1370,71	1370,71	1370,71	1370,71	1644,12	1644,12	1644,12	1644,12	1644,12	1644,12	1644,12	18362,39
7	Обслуживание внутриметрового газового оборудования	0,40	438,92	5267,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9337,50
8	Обслуживание вентиляционных каналов	0,20	219,46	2633,52	0,00	0,00	280,44	0,00	0,00	280,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1186,83
9	Аварийное обслуживание	0,86	943,68	11324,14	563,86	563,86	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	855,89	9950,02
10	Прочие расходы	0,43	471,84	5662,07	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	481,68	5516,80
	ХВС на СОИ	0,07	76,81	921,73	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	76,81	921,72
	ЭЭ на СОИ	0,47	515,73	6188,77	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	515,73	6188,76
	Итого расходов по МКД	11,10	12180,03	146160,36	16077,64	14056,89	17632,44	8984,83	9843,31	20921,96	11839,58	9132,90	21204,78	9005,88	9005,88	12681,10	160387,19
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				4052,51	6170,29	10178,90	9659,23	8157,59	4970,61	11011,19	7474,73	8198,45	10927,76	6081,27	6912,55	93795,08

Генеральный директор  
ООО УК "Жилхоз" Сов.района

Прессидент  
по адресу: г. Тула, ул. Каминского, д. 47А

Г.А. Ковальков

В.В. Дымтрисев

